

**Smlouva o vybudování a provozování ethernetového rozvodu připojeného prostřednictvím bezdrátové sítě do sítě internet**

SPOJE.NET spol. s r.o.  
Závěrka 473/8  
169 00 Praha 6 - Břevnov  
CZECH REPUBLIC

IČO: 29034736  
DIČ: CZ29034736  
ČÚ: 2800061687/2010  
Dat. schránka: eaakutv  
BGP: AS51400

(dále jen poskytovatel)

a

Společenství vlastníků v domě čp. 549 v Břevnově  
Šlikova 549/4  
169 00 Praha 6  
IČO: 26456095

(dále jen objednatel)

**I. předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je vybudování a provozování ethernetového rozvodu připojeného prostřednictvím bezdrátové sítě poskytovatele do sítě internet (dále jen zařízení) v budově Šlikova 4, která je ve vlastnictví či správě objednatele (dále jen budova).
2. Zařízení bude sloužit uživatelům jednotlivých bytů či nebytových prostor umístěných v budově, k připojení k síti internet. Jednotliví uživatelé budou připojováni na základě samostatných smluv o poskytování připojení k síti internet, uzavřených s poskytovatelem.

**II. montáž, provoz a údržba zařízení**

1. Objednatel umožní poskytovateli přístup do budovy za účelem montáže, správy a údržby zařízení, včetně přístupu na střechu budovy. Přístup do budovy a na střechu budovy je zajištěn pomocí klíčů od budovy. Poskytovatel potvrdí správci budovy převzetí klíčů od budovy podpisem přílohy č. 2 této smlouvy.
2. Objednatel souhlasí s montáží zařízení včetně technického zařízení, kabelových rozvodů ve společných prostorách budovy.
3. Objednatel se zavazuje umožnit připojení zařízení k elektrickému proudu a hradit náklady na

elektrickou energii, není-li dohodnuto jinak.

4. Poskytovatel se zavazuje provádět montáž a údržbu zařízení ve vhodnou denní dobu. Poskytovatel se zavazuje na vlastní náklady odstranit případné znečištění či poškození společných prostor budovy. Jedná se zejména o důsledné uzavírání krytu nad průlezem na střechu, tvar a funkčnost oplechování, lemování, dvířek a dalších součástí průlezu. Pokud by přesto k poškození došlo, je třeba okamžitě uvědomit zástupce společenství vlastníků a vše uvést do původního stavu.
5. Přesný popis a umístění zařízení v budově je obsažen v protokolu o technické specifikaci zařízení podepsaném oběma smluvními stranami. Protokol je přílohou této smlouvy.
6. Objednatel je povinen vhodnými prostředky zabránit nepovolaným osobám v přístupu do prostor, kde je zařízení umístěno. V případě přístupu do prostor, kde je zařízení umístěno, je objednatel či jiná osoba povinna počínati si tak, aby nevznikla škoda na zařízení. Objednatel odpovídá za škodu vzniklou porušením povinností dle tohoto odstavce.

### III. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
2. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí tři měsíce.
3. Poskytovatel může od této smlouvy odstoupit, pakliže zanikne účinnost poslední smlouvy o připojení k internetu uzavřené s uživatelem bytu či nebytového prostoru dle článku I. odst. 2 této smlouvy.

### IV. Další ujednání

1. Zařízení zůstává po celou dobu ve vlastnictví poskytovatele.
2. Pro případ ukončení této smlouvy rozhodne poskytovatel, zda zařízení bude ponecháno v budově či nikoliv.
3. Pro další rozvoj komunikační sítě a z toho vyplývajících zvýhodnění pro obyvatele budovy má poskytovatel právo rozšiřovat síť na další objekty s budovou fyzicky spojené.

### V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran.
3. Tato smlouva je svobodným a vážným projevem vůle smluvních stran, na důkaz čehož k ní smluvní strany připojují své podpisy.

V Praze dne .....

.....  
poskytovatel

Matěj Machálek, objednatel

.....  
objednatel

2/4

**SPOJE.NET >>>**  
IČ - 29034736, DIČ - CZ29034736  
Závěrka 8, 16900 Praha 6 - Břevnov  
+420 603 872 831, obchod@spoje.net

**Příloha č. 1 smlouvy č. 2013002**

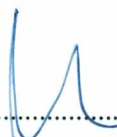
Protokol technické specifikace zařízení

Zařízení se skládá z:

1. Krabice gewiss obsahující switche v počtu 1 – 2 ks
2. připojení jednotlivých uživatelů je realizováno kabelovým rozvodem vedení světlíky
3. zařízení je umístěno tak, aby nenarušovalo běžný provoz daných prostor.

Objednatel nemá výhrady k výše popsanému zařízení ani k jeho umístění a byl seznámen s parametry jeho provozu.

V Praze dne: 11. 1. 2013

  
poskytovatel

**SPOJE.NET >>>**  
IČ - 29034736, DIČ - CZ29034736  
Závěrka 8, 16900 Praha 6 - Břevnov  
+420 603 872 631, obchod@spoje.net

  
objednatel

**Příloha č. 2** smlouvy č. 2013002

Přístupový protokol

Pro servis komunikační soustavy poskytovatel obdržel od správce objektu následující přístupové prostředky:

1. klíč ke vchodovým dveřím domu, 1 ks
2. klíč k balkonu s průlezem na střechu domu, 1 ks

Poskytovatel se zavazuje zabezpečit přístupové prostředky proti zcizení či zneužití.

V Praze dne: .....

.....  
poskytovatel



.....  
objednatel

**Výpověď smlouvy č. 29561 a dohoda o převzetí práva a povinností  
z ní vyplývajících novým subjektem**

Původní poskytovatel:

Michael Polák - ARACHNE LABS

IČ 62904981

Svojsíkova 7

169 00

Vlastník:

Společenství vlastníků v domě čp. 549 v Břevnově

Šlikova 549/4

169 00 Praha 6

IČO: 26456095

Nový poskytovatel:

SPOJE.NET spol. s r.o.

Závěrka 473/8

169 00 Praha 6 – Břevnov

IČO: 29034736

DIČ: CZ29034736

I. Výpověď smlouvy č. 29561

Ke dni ..... 2013 převádím vypovídám smlouvu č. 29561 uzavřenou se Společenstvím vlastníků v domě čp. 549 v Břevnově, Šlikova 549/4, 169 00 Praha 6, IČO: 26456095 (dále jen vlastník) a všechny práva a povinnosti z ní vyplývající převádím na firmu SPOJE.NET spol. s r.o., Závěrka 473/8, 169 00 Praha 6 – Břevnov, CZECH REPUBLIC, IČO: 29034736, DIČ: CZ29034736 (dále jen nový poskytovatel), která s vlastníkem uzavře smlouvu novou.

II. Převzetí práv a povinností firmou SPOJE.NET spol. s r. o.

Nový poskytovatel tímto přebírá veškerá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy č. 29561 uzavřené mezi původním poskytovatelem Michael Polák - ARACHNE LABS, IČ 62904981, Svojsíkova 7, 169 00 a vlastníkem. Smluvní vztah mezi novým poskytovatelem a vlastníkem vznikne podpisem **Smlouvy o vybudování a provozování ethernetového rozvodu připojeného prostřednictvím bezdrátové sítě do sítě internet** č. 2013002. Podpisem této smlouvy se výpověď smlouvy a dohoda o převzetí práv a povinností stává součástí zmíněné smlouvy nové.

V Praze dne: 11.1.2013

Původní poskytovatel

  
.....

Nový poskytovatel


IČ - 29034736, DIČ - CZ29034736  
Závěrka 8, 16900 Praha 6 - Břevnov  
+420 603 872 631, obchod@spoje.net

Vlastník

  
.....